

40

mr.sc. Nada Mikulandra, stečajna upraviteljica
Bilice, Stubalj 238
22000 Šibenik
Tel. 022 331 568; fax. 022 331 415
mob. 091 525 8794
e mail: nada.mikulandra2@si.t-com.hr

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
IZ RUKE DUBROVNIK Preko pošte

St-1764/2016

21-11-2016

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Predano za poštu obično-dne: 17.11.2016
POŠTA ŠIBENIK R. 60 013 032 0
Broj primjerka 1 priloga 2x274+2 prijave potpis.
Taksirano KN POTPIS

Stalna služba u Dubrovniku

PREDMET: - Obavijest o naknadno pronađenoj stečajnoj imovini dužnika

- Dostava Tablice prijavljenih tražbina (obrazac 19) ✓
- Dostava Izvješća stečajnog upravitelja (obrazac 21) ✓

Obavještava se Sud da stečajnu imovinu ranijeg stečajnog dužnika HEMBER RAZVOJ d.o.o., pored nekretnina k.č.br. 83 i zgr. 43 upisane u zk.ul. 1021 K.O. Orašac i k.č.br. 1667/1 zk.ul. 802 K.O. Orašac čini i čini 100% udio u temeljnom kapitalu TD „ABACUS“ d.o.o. Orašac OIB. 25692336632, Orašac, Grad Dubrovnik, Na pržini 19 i to jedan (nepodijeljeni) poslovni udjel u nominalnom iznosu od 21.000,00 kn (dvadesetjednu tisuće kuna) koji je plaćen u cijelosti.

Dostavlja se dokaz o stečajnoj imovini uz Tablicu prijavljenih tražbina, te Izvješća stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase s priležecom dokumentacijom.

U Šibeniku, 17. studenog 2016.

- za stečajnu masu -

mr.sc. Nada Mikulandra,
stečajna upraviteljica

N. Mikulandra

h1

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU od 1. rujna 2016. do 1. studenog 2016.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU, STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU**

Poslovni broj spisa: 18 St-1764/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

STEČAJNA MASA HEMBER RAZVOJ d.o.o. – u stečaju OIB: 84851283403

Orašac, Na pržini 19

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Provjerom imovine stečajnog dužnika, nakon pravomoćnosti rješenja Suda o otvaranju i zatvaranju stečajnog postupka, utvrdila sam da stečajnu masu čini k.č.br. 83 i zgr. 43 upisane u zk.ul. 1021 K.O. Orašac i k.č.br. 1667/1 zk.ul. 802 K.O. Orašac.

Radi se o nekretninama ukupne površine 5000 m², te zgradi – kuća tlocrtne površine 104 m², prizemlje + kat. Ukupna vrijednost stečajne mase je cca. 8.000.000,00 kn (osammilijuna kuna), bez stručne procjene (temeljem uvida u stanje tržišta nekretnina ovlaštenih agencija za prodaju na području Orašac)

Naknadnom provjerom sudskog Registra trgovačkih društava utvrđeno je da stečajnu masu čini 100% udio u temeljnom kapitalu TD „ABACUS“ d.o.o. Orašac OIB. 25692336632, Orašac, Grad Dubrovnik, Na pržini 19 i to jedan (nepodijeljeni) poslovni udjel u nominalnom iznosu od 21.000,00 kn (dvadesetjednu tisuće kuna) koji je plaćen u cijelosti.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna masa je u posjedu osnivača stečajnog dužnika. U očitom je nesrazmjeru s prijavljenim i priznatim tražbinama.

Predlaže se procjena vrijednosti poslovnog udjela i to:

- 100% udjela u temeljnom kapitalu TD „ABACUS“ d.o.o. Orašac OIB. 25692336632, Orašac, Grad Dubrovnik, Na pržini 19; što čini jedan (nepodijeljeni) poslovni udjel u nominalnom iznosu od 21.000,00 kn (dvadesetjednu tisuće kuna) koji je plaćen u cijelosti;
- zaključenje ugovora o prodaji dijela stečajne mase – poslovnog udjela pod a)
- Iz iznosa dobivenog prodajom poslovnog udjela koji čini stečajnu masu, namirili bi se troškovi stečajnog postupka i sve prijavljene i priznate tražbine.

Ostatak stečajne mase, nakon namirenja svih obveza iz čl. 295. Stečajnog zakona, predat će se osobi koja ima udjel(e) u dužniku.

Mjesto i datum

U Šibeniku, 16. studenog 2016.

Stečajni upravitelj

mr.sc. Nada Mikulandra, dipl. iur.

N. Mikulandra

Nadležni sud

Trgovački sud u Splitu - stalna služba u Dubrovniku

MBS

090009494

OIB

25692336632

Status

Bez postupka

Tvrtka

ABACUS d.o.o. za trgovinu, graditeljstvo i usluge

ABACUS d.o.o.

Sjedište/adresa

Orašac (Grad Dubrovnik)

Na Pržini 19

Temeljni kapital

21.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

70 Poslovanje nekretninama

- * Građenje, projektiranje i nadzor
- * Kupnja i prodaja robe na domaćem i inozemnom tržištu
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Pružanje usluga u seljačkom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Mjenjački poslovi
- * Iznajmljivanje i posredovanje u iznajmljivanju vozila, motocikla, skutera, plovnih objekata, sandolina, jedrilica, dasaka za jedrenje, brodica, bicikala na vodi, pribora i oprema za kupanje i skijanje na vodi, suncobrana, ležaljki
- * Tehnički radovi na brodicama
- * Usluge skipera na brodici
- * Galerijska djelatnost
- * Promidžba, reklama i propaganda
- * Zastupanje domaćih i inozemnih tvrtki
- Iznajmljivanje računalne opreme sa ili bez priključka na internet, održavanje tečajeva o informatici, izrada i oblikovanje
- * WEB stranica te pružanje svih ostalih promidžbenih i marketinških usluga na internetu, razmjena informacija putem interneta

Osnivači/članovi društvaHEMBER RAZVOJ d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, pod MBS: 090011231, upisan kod: Trgovački sud u Splitu, OIB: 84851283403 (Prikaži vezane subjekte)

Orašac, Na Pržini 19

- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanjePaul Edwin Hember, OIB: 06004321650 (Prikaži vezane subjekte)

- član uprave

- direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

o osnivanju d.o.o. od 16.06.2004.god.

kom Skupštine od 10.11.2005.god. Društveni ugovor je zamijenjen Izjavom te razriješen i imenovan novi član uprave. h3
čišćeni tekst Izjave od 10.11.2005.god. dostavljen u zbirku isprava.

Službenom Skupštine od 02.10.2006.god. izmijenjena je Izjava od 10.11.2005.god. u odredbama o članu društva/osnivaču.
čišćeni tekst Izjave od 02.10.2006.god. dostavljen u zbirku isprava.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
23.03.2016	2015	01.01.2015 - 31.12.2015	GFI-POD izvještaj

44

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

090009494

OIB:

25692336632

TVRTKA:

- 1 ABACUS d.o.o. za trgovinu, graditeljstvo i usluge
- 1 ABACUS d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Mlini (Općina Župa Dubrovačka)
Soline bb
- 2 Orašac (Grad Dubrovnik)
Na Pržini 19

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 70 - Poslovanje nekretninama
- 1 * - Građenje, projektiranje i nadzor
- 1 * - Kupnja i prodaja robe na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Pružanje usluga u seljačkom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
- 1 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 1 * - Mjenjački poslovi
- 1 * - Iznajmljivanje i posredovanje u iznajmljivanju vozila, motocikla, skutera, plovniha objekata, sandolina, jedrilica, dasaka za jedrenje, brodica, bicikala na vodi, pribora i oprema za kupanje i skijanje na vodi, suncobrana, ležaljki
- 1 * - Tehnički radovi na brodicama
- 1 * - Usluge skipera na brodicama
- 1 * - Galerijska djelatnost
- 1 * - Promidžba, reklama i propaganda
- 1 * - Zastupanje domaćih i inozemnih tvrtki
- 1 * - Iznajmljivanje računalne opreme sa ili bez priključka na internet, održavanje tečajeva o informatici, izrada i oblikovanje WEB stranica te pružanje svih ostalih promidžbenih i marketinških usluga na internetu, razmjena informacija putem interneta

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 2# Paul Edwin Hember
- 3# Paul Edwin Hember
- 2# - jedini osnivač d.o.o.

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3# - jedini osnivač d.o.o.
- 3 HEMBER RAZVOJ d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, pod MBS: 090011231, upisan kod: Trgovački sud u Splitu, OIB: 84851283403
Orašac, Na Pržini 19
- 3 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Rory Dillon
2# Rory Dillon
1# - član uprave
2# - član uprave
1# - direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno
2# - direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 2 Paul Edwin Hember, OIB: 06004321650
2 - član uprave
2 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 21.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Ugovor o osnivanju d.o.o. od 16.06.2004.god.
2 Odlukom Skupštine od 10.11.2005.god. Društveni ugovor je zamijenjen Izjavom te razriješen i imenovan novi član uprave. Pročišćeni tekst Izjave od 10.11.2005.god. dostavljen u zbirku isprava.
3 Odlukom Skupštine od 02.10.2006.god. izmijenjena je Izjava od 10.11.2005.god. u odredbama o članu društva/osnivaču. Pročišćeni tekst Izjave od 02.10.2006.god. dostavljen u zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	10.03.09	2008	01.01.08 - 31.12.08	GFI-POD izvještaj
eu	10.02.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj
eu	31.03.11	2010	01.01.10 - 31.12.10	GFI-POD izvještaj
eu	30.03.12	2011	01.01.11 - 31.12.11	GFI-POD izvještaj
eu	26.03.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj
eu	10.03.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj
eu	26.03.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj
eu	23.03.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-04/542-3	05.07.2004	Trgovački sud u Dubrovniku
0002 Tt-05/971-2	22.11.2005	Trgovački sud u Dubrovniku

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0003 Tt-07/221-2	15.03.2007	Trgovački sud u Dubrovniku
eu /	10.03.2009	elektronički upis
eu /	10.02.2010	elektronički upis
eu /	31.03.2011	elektronički upis
eu /	30.03.2012	elektronički upis
eu /	26.03.2013	elektronički upis
eu /	10.03.2014	elektronički upis
eu /	26.03.2015	elektronički upis
eu /	23.03.2016	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK

Stanje na dan: 14.04.2016. 12:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306851, ORAŠAC

Broj ZK uložka: 1021

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	83	VRT			2608	
2.	ZGR. 43	KUĆA STOJNA			104	
		UKUPNO:			2712	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 HEMBER RAZVOJ D.O.O.	

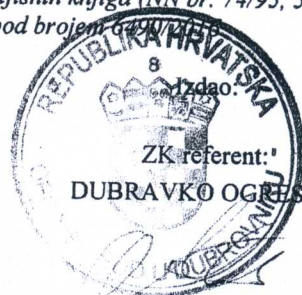
C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.04.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 8420/16.



ZK referent:
DUBRAVKO OGRESTA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 14.04.2016. 12:56

Verificirani ZK uloža

Katastarska općina: 306851, ORAŠAC

Broj ZK uložka: 80

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1667/1	VOĆNJAK			2383	
		UKUPNO:			2383	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 HEMBER RAZVOJ D.O.O.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.04.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 6489/2016

Izdao:



99

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU, STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU**

Poslovni broj spisa: **18 St-1764/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

STEČAJNA MASA HEMBER RAZVOJ d.o.o. – u stečaju OIB: 84851283403

Orašac, Na pržini 19

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Grad Dubrovnik	21712494719	Pred dvorom 1 Dubrovnik	26.357,97 kn	Porezi i prirezi (ovršna rješenja)	26.375,97 kn	Konačni upravni akti, rješenja o ovrši
2.	Republika Hrvatska MF PU	18683136487	Dubrovnik Vukovarska 6	344,99 kn	Članarina H.G.K.	344,99 kn	Zakonska obveza

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni	Ime i prezime /	OIB razlučnog	Adresa / sjedište	Javna knjiga u	Iznos tražbine	Pravnu osnovu	Dio imovine
-------	-----------------	---------------	-------------------	----------------	----------------	---------------	-------------

¹ Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

Mikuland

broj	tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	vjerovnika	razlučnog vjerovnika	koju je razlučno pravo upisano	osigurane razlučnim pravom	tražbine osigurane razlučnim pravom	na koji se odnosi razlučno pravo

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum

U Šibeniku, 16. studenog 2016.

Stečajni upravitelj

mr.sc. Nada Mikulandra, dipl. iur.

Nada Mikulandra

PRIVTAK: - konačni upravni akti, rješenja o ovrsi, evidencija duga poreznog obveznika